

# 砺波市新明 中古戸建 1,880万円

## 間取り図



## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

|        |                           |      |            |
|--------|---------------------------|------|------------|
| 物件種目   | 中古戸建                      |      |            |
| 物件名    | 砺波市新明 中古戸建 1,880万円        |      |            |
| 所在地    | 富山県砺波市新明                  |      |            |
| 価格     | 1,880万円                   |      |            |
| 建物面積   | 131.00㎡                   | 土地面積 | 公簿 261.21㎡ |
| 管理物件番号 | 343                       |      |            |
| 私道負担面積 |                           |      |            |
| 交通     | バス停：新明 徒歩10分              |      |            |
| 現況     | 空家                        | 引渡時期 | 即時         |
| 建物     | 構造                        | 木造   |            |
|        | 階建                        | 地上2階 |            |
|        | 間取り                       | 4LDK |            |
| 築年月    | 1997年10月                  |      |            |
| 設備     | 水道                        | 公営   | ガス         |
|        | 排水                        | 下水   | コンロ IH     |
| 駐車場    | 有 (2台)                    |      |            |
| 地目     | 宅地                        | 地勢   | 平坦         |
| 都市計画   | 未線引区域                     | 用途地域 | 無指定        |
| 建ぺい率   | 60%                       | 容積率  | 200%       |
| 土地権利   | 所有権                       | 国土法  |            |
| 取引形態   | 仲介                        |      |            |
| 接道状況   | 状況：一方<br>東側 幅員6m 公道に15m接面 |      |            |
| 小学校    | 庄南小学校                     |      |            |
| 中学校    | 庄西中学校                     |      |            |
| 備考     | ・内装、外装リフォーム済み<br>・オール電化   |      |            |

富山県知事(8)第1814号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員<br />

# 新生開発株式会社

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：https://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465

TEL:0766-24-8588