

## 南砺市松木 中古戸建 480万円

写真



※図面と現況が異なる場合は 現況優先とします。

写真



写真



物件概要

|      |                  |      |            |
|------|------------------|------|------------|
| 物件種目 | 中古戸建             |      |            |
| 物件名  | 南砺市松木 中古戸建 480万円 |      |            |
| 所在地  | 南砺市松木            |      |            |
|      | 富山県南砺市松木         |      |            |
| 価格   | 480万円            |      |            |
| 建物面積 | 146.82㎡          | 土地面積 | 公簿 330.88㎡ |

|        |                               |         |          |
|--------|-------------------------------|---------|----------|
| 管理物件番号 | 507                           |         |          |
| 私道負担面積 |                               |         |          |
| 交通     | JR城端線 福光駅 徒歩19分 バス停：松木口 徒歩1分  |         |          |
| 現況     | 居住中                           | 引渡時期    | 相談       |
| 建物     | 構造 木造                         | 階建 地上2階 | 間取り 5LDK |
| 築年月    | 1986年11月                      |         |          |
| 設備     | 水道：公営/ ガス：プロパン/ 排水：下水/ コンロ：ガス |         |          |
| 駐車場    | 有                             |         |          |
| 地目     | 宅地                            | 地勢      | 平坦       |
| 都市計画   | 未線引区域                         | 用途地域    | 無指定      |
| 建ぺい率   | 60%                           | 容積率     | 200%     |
| 土地権利   | 所有権                           | 国土法     |          |
| 取引形態   | 専任                            |         |          |
| 接道状況   | 状況：角地<br>東側 幅員6m<br>南側 幅員4m   |         |          |
| 小学校    | 福光東部小学校                       |         |          |
| 中学校    | 吉江中学校                         |         |          |
| 備考     | ・現状渡し<br>・車庫未登記               |         |          |

現地案内図



富山県知事（9）第1814号 （社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （社）富山県宅地建物取引業協会会員 （社）富山県住宅地協会会員 （社）富山県不動産コンサルティング協会会員

# 新生開発株式会社

## TEL:0766-24-8588

○ 住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号 ○ ホームページ：http://www.shinse-net.com/ ○ E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp ○ FAX：0766-24-7465