

# 砺波市頼成 中古戸建 2,880万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	イーストウィング頼成一番街44号地		
所在地	砺波市頼成 富山県砺波市頼成418番44		
価格	2,880万円 (税込み)		
建物面積	96.30m <sup>2</sup>	土地面積	公簿 227.63m <sup>2</sup>
管理物件番号	505		
私道負担面積			
交通	バス停：農協庄東支店前 徒歩2分		
現況	完成済	引渡時期	即時
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2024年09月		
設備	水道：公営 / ガス：オール電化 / 排水：下水 / コンロ：IH		
駐車場	有 (4台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	未線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 西側 幅員6m 公道に11.5m接面		
小学校	庄東小学校		
中学校	般若中学校		
備考	・未入居物件 ・駐車スペース4台分あり ・エアコン2台付 (リビング・寝室) ・分譲地内には公園・ゴミステーション・融雪装置完備の全77区画!		

富山県知事 (9) 第1814号 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (社) 富山県宅地建物取引業協会会員 (社) 富山県住宅地協会員 (社) 富山県不動産コンサルティング協会会員

## 新生開発株式会社

## TEL:0766-24-8588

住所：富山県高岡市駅前3丁目10番16号

ホームページ：http://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465