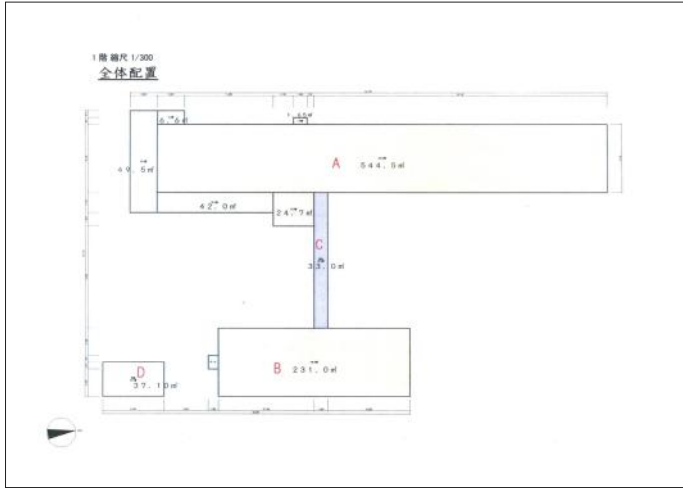


# 南砺市焼野 中古戸建 2,980万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

|        |  |        |              |
|--------|--|--------|--------------|
| 物件種目   | 中古戸建   |        |              |
| 物件名    | 南砺市焼野 中古戸建 2,980万円                                       |        |              |
| 所在地    | 富山県南砺市焼野   |        |              |
| 価格     | 2,980万円  |        |              |
| 建物面積   | 918.19㎡  | 土地面積   | 公簿 3,199.46㎡ |
| 管理物件番号 | 466  |        |              |
| 私道負担面積 |  |        |              |
| 交通     | JR城端線 福野駅 徒歩21分 バス停：焼野 停歩1分                              |        |              |
| 現況     | 空家   | 引渡時期   | 相談           |
| 建物     | 構造   | 木造     |              |
|        | 階建   | 地上2階   |              |
|        | 間取り  | 建物3棟あり |              |
| 築年月    | 1968年09月   |        |              |
| 設備     | 水道：公営/ ガス：プロパン/ 排水：汲取/                                   |        |              |
| 駐車場    | 有  |        |              |
| 地目     | 宅地   | 地勢     | 平坦           |
| 都市計画   | 未線引区域  | 用途地域   | 無指定          |
| 建ぺい率   | 60%  | 容積率    | 200%         |
| 土地権利   | 所有権  | 国土法    |              |
| 取引形態   | 売主   |        |              |
| 接道状況   | 状況：角地<br>西側 幅員12m<br>南側 幅員10m                            |        |              |
| 小学校    | 福野小学校  |        |              |
| 中学校    | 福野中学校  |        |              |
| 備考     | ・現状渡し<br>・賃貸も相談可（現状貸し300,000円/月）<br>・上水道引込済、下水道は引込工事別途必要 |        |              |

富山県知事（9）第1814号 （社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （社）富山県宅地建物取引業協会会員 （社）富山県住宅地協会会員 （社）富山県不動産コンサルティング協会会員

## 新生開発株式会社

## TEL:0766-24-8588

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：<http://www.shinse-net.com/>

E-mail：[shinse@isis.ocn.ne.jp](mailto:shinse@isis.ocn.ne.jp)

FAX：0766-24-7465