

# 高岡市東上関 新築戸建 3,354万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	新築プラン+パークアヴェニュー-駅南 7号地		
所在地	高岡市東上関		
	富山県高岡市東上関パークアヴェニュー-駅南 7号地		
価格	3,354万円		
建物面積	99.35㎡	土地面積	公簿 189.88㎡

管理物件番号	64		
私道負担面積			
交通	とやま鉄道 高岡駅 徒歩11分 バス停: 京田 徒歩4分 北陸新幹線 新高岡駅 徒歩10分		
現況	未完成	引渡時期	相談
建物	構造 木造 階建 地上2階 間取り 4LDK		
築年月			
設備	水道: 公営/ 排水: 下水/ コンロ: IH		
駐車場	有 (2台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	売主		
接道状況	状況: 一方 西側 幅員5.7m 公道に10.6m接面		
小学校	下関小学校		
中学校	芳野中学校		
備考	・土地12,547,450円(負担金含む) ・建物価格2,100万円(税込) - 参考プラン ・オプション(外構、空調、カーテン)工事、諸経費は別途		

富山県知事(9)第1814号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)富山県宅地建物取引業協会会員 (社)富山県住宅地協会会員 (社)富山県不動産コンサルティング協会会員

## 新生開発株式会社

## TEL:0766-24-8588

住所: 富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ: <http://www.shinse-net.com/>

E-mail: [shinse@isis.ocn.ne.jp](mailto:shinse@isis.ocn.ne.jp)

FAX: 0766-24-7465