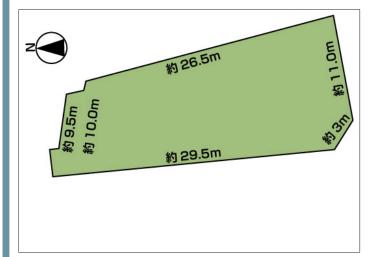
# 砺波市千保 土地 980万円

#### [10] 区画図



### 🔯 写真



## ① 現地案内図



[10] 写真



#### ■ 物件概要

| 物件種目 | 土地             |      |              |
|------|----------------|------|--------------|
| 物件名  | 砺波市千保 売地 980万円 |      |              |
| 所在地  | 砺波市千保          |      |              |
|      | 富山県砺波市千保       |      |              |
| 価格   | 980万円          |      |              |
| 坪単価  | 99,682円        | 土地面積 | 公簿 325.00 m² |

|        | l   |           |         |  |  |
|--------|---|-----------|---------|--|--|
| 管理物件番号 | 29  |           |         |  |  |
| 私道負担面積 |   |           |         |  |  |
| 交通     | JR城端線 油田駅 徒歩13分                           | バス停:東部小学校 | 交前 停步3分 |  |  |
| 現況     | 更地  | 引渡時期      | 相談      |  |  |
| 設備     | ガス: プロパン/                                 |           |         |  |  |
| 建築条件   |   |           |         |  |  |
| 地目     | 雑種地                                       |           |         |  |  |
| 地勢     | 平坦  |           |         |  |  |
| 都市計画   | 未線引区域                                     |           |         |  |  |
| 用途地域   | 無指定                                       |           |         |  |  |
| 建ぺい率   | 60%                                       |           |         |  |  |
| 容積率    | 200%                                      |           |         |  |  |
| 土地権利   | 所有権                                       |           |         |  |  |
| 国土法    |   |           |         |  |  |
| 接道状況   | 西側 幅員16m 公道に29.5m接面<br>南側 幅員5m 公道に10.5m接面 |           |         |  |  |
| 取引形態   | 仲介  |           |         |  |  |
| 小学校    | 砺波東部小学校                                   |           |         |  |  |
| 中学校    | 庄西中学校                                     |           |         |  |  |
| 備考     | ・現状渡し<br>・上水道引込工事、加入金必要<br>・地目変更必要        |           |         |  |  |

富山県知事(9)第1814号

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)富山県宅地建物取引業協会会員 (社)富山県住宅宅地協会会員 (社)富山県不動産コンサルティング協会会員

# 新生開発株式会社

住所:富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ:http://www.shinse-net.com/

E-mail: shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX: 0766-24-7465

TEL:0766-24-8588