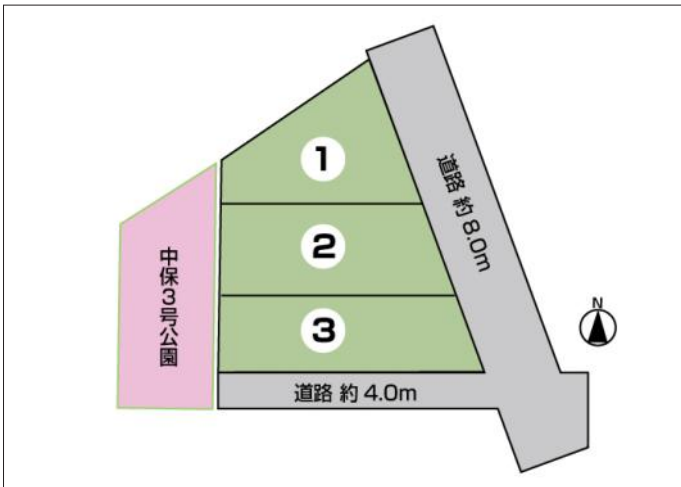


高岡市中保 土地 897.10万円



 写真



④ 現地案内図



 写真



 物件概要

物件種目	土地		
物件名	アイ・タウン中保パークサイド1+2号地		
所在地	高岡市中保		
	富山県高岡市中保アイ・タウン中保パークサイド1+2号地		
価格	897.10万円		
坪単価	59,000円	土地面積	485.88m ²

管理物件番号	1483		
私道負担面積			
交通	あいの風とやま鉄道 西高岡駅 徒歩6分 バス停：西高岡駅前 停歩6分		
現況	更地	引渡時期	期日指定 2025年10月中旬
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 下水/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	工業		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 東側 幅員8m 公道に28m接面		
取引形態	売主		
小学校	東五位小学校		
中学校	五位中学校		
備考	・ 確定測量前につき、面積が増減する場合があります。 ・ 号地と 号地を合わせた土地です。 ・ 上下水道施設負担金300,000円/1区画は、売買代金に含みます。 ・ 一括でも売却可能です		

富山県知事（９）第1814号 （社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （社）富山県宅地建物取引業協会会員 （社）富山県住宅地協会員 （社）富山県不動産コンサルティング協会会員

新生開発株式会社

TEL:0766-24-8588

○住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号 ○ホームページ：<http://www.shinse-net.com/> ○E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp ○FAX：0766-24-7465