

# 砺波市矢木 土地 604.20万円

## 区画図



## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	ガーデンカントリー矢木 16号地		
所在地	砺波市矢木 富山県砺波市矢木ガーデンカントリー矢木 16号地		
価格	604.20万円		
坪単価	95,000円	土地面積	公簿 202.35m <sup>2</sup>
管理物件番号	1409		
私道負担面積			
交通	JR城端線 砺波駅 徒歩33分 バス停：干柳団地 徒歩12分		
現況	更地	引渡時期	即時
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 下水/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	未線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 南側 幅員10.5m 公道に10m接面		
取引形態	売主		
小学校	砺波東部小学校		
中学校	庄西中学校		
備考	・上水道加入金(110,000円)、下水道受益者負担金(580円/㎡)は売買代金に含まれます。 ・矢木自治会協定あります。		

富山県知事(9)第1814号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)富山県宅地建物取引業協会会員 (社)富山県住宅地協会会員 (社)富山県不動産コンサルティング協会会員

# 新生開発株式会社

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：http://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465

# TEL:0766-24-8588