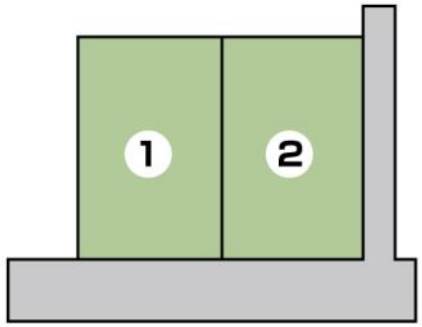
高岡市野村 土地 477.86万円

区画図



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

写真

現地案内図

写真

物件概要

物件種目	土地		
物件名	アイタウン野村2号地		
所在地	高岡市野村		
	富山県高岡市野村アイタウン野村2号地		
価格	477.86万円		
坪単価	86,000円	土地面積	公簿 175.96㎡

管理物件番号	1405		
私道負担面積			
交通	JR氷見線　高岡駅　徒歩11分　バス停：野村　停歩4分		
現況	更地	引渡時期	即時
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 下水/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 南側　幅員5.3m　公道に10.8m接面		
取引形態	売主		
小学校	野村小学校		
中学校	芳野中学校		
備考	・前家屋火災有り（半焼）、人災なし（2022年12月） ・上下水道施設負担金200,000円は売買代金に含みます。 ・1・2号地一括で売買可能です。		

富山県知事（9）第1814号　（社）全国宅地建物取引業保証協会会員　（社）富山県宅地建物取引業協会会員　（社）富山県住宅宅地協会会員　（社）富山県不動産コンサルティング協会会員

新生開発株式会社　**TEL:0766-24-8588**

○住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号　○ホームページ：http://www.shinse-net.com/　○E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp　○FAX：0766-24-7465