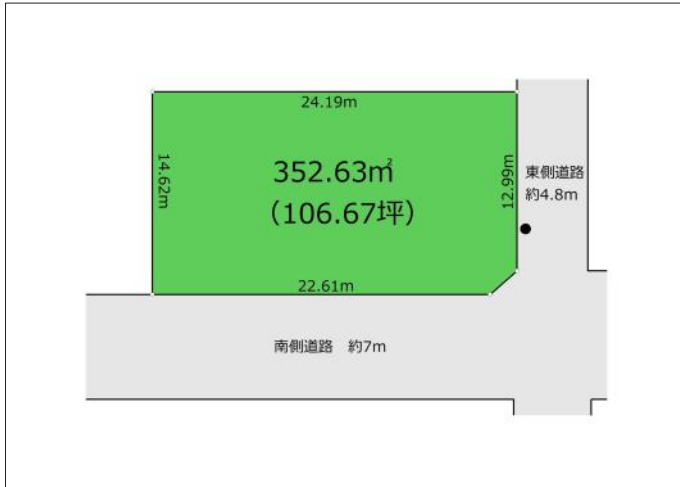


# 南砺市福光 土地 907万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	アイ・タウン栄町		
所在地	南砺市福光		
	富山県南砺市福光		
価格	907万円		
坪単価	85,028円	土地面積	公簿 352.63m <sup>2</sup>
管理物件番号	1387		
私道負担面積			
交通	JR城端線 福光駅 徒歩15分 バス停：福光高校口 徒歩3分		
現況	更地	引渡時期	即時
設備	水道: 公営/ ガス: プロパン/ 排水: 下水/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	未線引区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：角地 南側 幅員7m 公道に22.6m接面 東側 幅員4.8m 公道に12.9m接面		
取引形態	売主		
小学校	福光中部小学校		
中学校	福光中学校		
備考	・上下水道は引込して引渡し（契約後） ・南側から乗り入れする場合は、乗り入れ工事が要（買主負担）		

富山県知事（9）第1814号 （社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （社）富山県宅地建物取引業協会会員 （社）富山県住宅地協会会員 （社）富山県不動産コンサルティング協会会員

## 新生開発株式会社

## TEL:0766-24-8588

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：http://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465