

# 高岡市大野 中古戸建 6,450万円

## 間取り図



## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	高岡市大野 中古戸建 6,450万円		
所在地	高岡市大野		
	富山県高岡市大野		
価格	6,450万円		
建物面積	127.49㎡	土地面積	公簿 852.80㎡
管理物件番号	297		
私道負担面積			
交通	とやま鉄道 高岡駅 徒歩12分 バス停：縮川町 徒歩1分		
現況	空家	引渡時期	即時
建物	構造	鉄骨造	
	階建	地上2階	
	間取り	1F:店舗、2F:休憩室	
築年月	1986年11月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
備	プロパン	ガス	
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	売主		
接道状況	状況：三方 西側 幅員10.8m 北側 幅員5m 東側 幅員3.7m		
小学校	下関小学校		
中学校	芳野中学校		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現状有姿の公簿売買</li> <li>・ホームセンタームサシ高岡駅南店隣接</li> <li>・融雪付き駐車場</li> <li>・敷地内に別棟30.94㎡の木造平家建物（事務所）あり</li> </ul>		

富山県知事(7)第1814号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員<br />

# 新生開発株式会社

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：<http://www.shinse-net.com/>

E-mail：[shinse@isis.ocn.ne.jp](mailto:shinse@isis.ocn.ne.jp)

FAX：0766-24-7465

# TEL:0766-24-8588