

# 砺波市五郎丸 新築戸建 2,048万円

間取り図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	新築プラン+アイタウン五郎丸 2号地		
所在地	砺波市五郎丸		
	富山県砺波市五郎丸アイタウン五郎丸 2号地		
価格	2,048万円		
建物面積	48.44㎡	土地面積	公簿 311.42㎡
管理物件番号	44		
私道負担面積			
交通	JR城端線 東野尻駅 徒歩21分 バス停：寺島 徒歩3分		
現況	未完成	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月			
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ IH
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	未線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	売主		
接道状況	東側 幅員6m 公道に11.5m接面		
小学校	砺波南部小学校		
中学校	出町中学校		
備考	*価格に施設負担金含まれます。 *建物価格には、エアコン2台及び外構工事（土間コン、カーポート2台用）が含まれています。 *建物価格1,278万円(税込)-参考プラン		

富山県知事(8)第1814号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

## 新生開発株式会社

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：http://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465

TEL:0766-24-8588