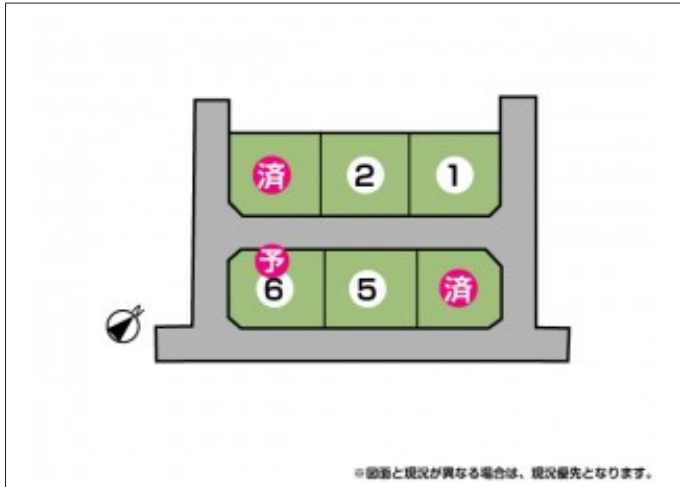


# 南砺市是安 売地 723.30万円

## 区画図



## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	城端パークアヴェニュー 是安6号地		
所在地	南砺市是安		
	富山県南砺市是安城端パークアヴェニュー 是安6号地		
価格	723.30万円		
坪単価	88,000円	土地面積	公簿 264.50m <sup>2</sup>

管理物件番号	1084			
私道負担面積				
交通	JR城端線 城端駅 徒歩4分 バス停：城端駅前 徒歩4分			
現況	更地	引渡時期	即時	
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水		
建築条件				
地目	宅地			
地勢	平坦			
都市計画	未線引区域			
用途地域	無指定			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法				
接道状況	状況：角地 北西側 幅員6m 南西側 幅員6m			
取引形態	売主			
小学校	城端小学校			
中学校	城端中学校			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・下水道受益者負担金730円/m<sup>2</sup>は売買代金に含まれます。</li> <li>・水道加入金162,000円は、別途南砺市へ納付して下さい。</li> <li>・南砺市定住奨励金制度あります。</li> </ul>			

富山県知事(8)第1814号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員<br />

# 新生開発株式会社

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：http://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465

# TEL:0766-24-8588