

# 南砺市松原新 売地 758.80万円

## 区画図



## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	パークノヴァ福野一番街16号地		
所在地	南砺市松原新		
	富山県南砺市松原新パークノヴァ福野一番街16号地		
価格	758.80万円		
坪単価	110,000円	土地面積	218.41m <sup>2</sup>
管理物件番号	1067		
私道負担面積			
交通	JR城端線 福野駅 徒歩12分 バス停：福野産業文化会館 徒歩1分		
現況	更地	引渡時期	期日指定 2018年03月下旬
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	未線引区域		
用途地域	第二種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：角地 北東側 幅員6m 南東側 幅員6m		
取引形態	売主		
小学校	福野小学校		
中学校	福野中学校		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 確定測量前につき、地積が増減する場合があります。</li> <li>・ 上水道加入金162,000円、下水道受益者負担金730円/m<sup>2</sup>は売買代金に含まれます。</li> </ul>		

富山県知事(7)第1814号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員<br />

# 新生開発株式会社

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：http://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465

# TEL:0766-24-8588