

# 高岡市大野 売地 944.90万円

## 区画図



## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

物件種目	売地			
物件名	パークアヴェニュー 駅南一番街WEST街 W-2号地			
所在地	高岡市大野			
	富山県高岡市大野			
価格	944.90万円			
坪単価	180,000円	土地面積	公簿 167.12m <sup>2</sup>	
管理物件番号	1052			
私道負担面積				
交通	とやま鉄道 高岡駅 徒歩15分 バス停：芳野中学校前 徒歩1分 北陸新幹線 新高岡駅 徒歩21分			
現況	更地	引渡時期	即時	
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水		
建築条件				
地目	宅地			
地勢	平坦			
都市計画	市街化区域			
用途地域	第一種中高層住居専用			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法				
接道状況	状況：角地 南側 幅員6m 公道に14.1m接面			
取引形態	売主			
小学校	下関小学校			
中学校	芳野中学校			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>施設負担金1区画につき350,000円は売買代金に含みます。</li> <li>高岡市定住助成金1区画につき50万円あります。</li> <li>消雪装置の維持管理費が必要です。</li> </ul>			

富山県知事(7)第1814号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員<br/>

# 新生開発株式会社

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：http://www.shinse-net.com/

E-mail：shinse@isis.ocn.ne.jp

FAX：0766-24-7465

# TEL:0766-24-8588