

# 小矢部市浅地 土地 415.93万円

区画図



写真



現地案内図



写真



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	ガーデンヒル千羽L-8号地		
所在地	小矢部市浅地		
	富山県小矢部市浅地ガーデンヒル千羽L-8号地		
価格	415.93万円		
坪単価	45,000円	土地面積	公簿 279.49m <sup>2</sup>

管理物件番号	146		
私道負担面積			
交通	バス停：浅地バス停 徒歩15分		
現況	更地	引渡時期	即時
設備	水道：公営/ ガス：プロパン/ 排水：浄化槽/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	未線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方		
取引形態	代理		
小学校	蟹谷小学校		
中学校	蟹谷中学校		
備考	・別途水道加入金要(105,000円) ・別途下水道負担金要(250,000円)		

富山県知事(9)第1814号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)富山県宅地建物取引業協会会員 (社)富山県住宅地協会会員 (社)富山県不動産コンサルティング協会会員

## 新生開発株式会社

# TEL:0766-24-8588

住所：富山県高岡市駅南3丁目10番16号

ホームページ：<http://www.shinse-net.com/>

E-mail：[shinse@isis.ocn.ne.jp](mailto:shinse@isis.ocn.ne.jp)

FAX：0766-24-7465